

## Zdjęcie



## Opis

### LOKAL DO WYNAJĘCIA – ŚCISŁE CENTRUM ŻOR

#### Doskonałe miejsce na prowadzenie biura!!!

Oferujemy Państwu lokal o powierzchni ok. 30 mkw, znajdujący się w ścisłym centrum miasta. Bardzo dobra lokalizacja przy ulicy o dużym natężeniu ruchu, w pobliżu punktów handlowo-usługowych. Na podłogach gustowne płytki oraz wykładzina PCV, na ścianach panele. Sufity podwieszane z oświetleniem halogenowym. Lokal przygotowany na prowadzenie działalności biurowej – na wyposażeniu pozostają bardzo ładne meble biurowe.

**950 zł + VAT + woda i prąd wg zużycia.**

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Imię i nazwisko  | Izabela Długajczyk            |
| Telefon  | 32/ 434 00 11                 |
| Telefon komórkowy  | 606 11 10 14, 608 16 11<br>54 |
| Nr licencji  | 10840                         |
| <a href="mailto:biuro@nieruchomosci-dlugajczyk.pl">biuro@nieruchomosci-dlugajczyk.pl</a> |                               |

## Osoba odpowiedzialna

|             |       |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 10840 |
|-------------|-------|

## Szczegóły oferty

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Symbol oferty       | APA-LW-406           |
| Lokalizacja         | Żory                 |
| Rodzaj budynku      | kamienica            |
| Pow. całkowita [m2] | 30,00 m <sup>2</sup> |
| Piętro              | parter               |
| Czynsz najmu        | 950 PLN              |
| Cena/m2             | 31.67 PLN            |

## Nieruchomość

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Standard                | ☆☆☆                                  |
| Opłaty wg liczników     | prąd, woda                           |
| Liczba pięter w budynku | 1                                    |
| Stan lokalu             | Do wprowadzenia                      |
| Okna                    | PCV                                  |
| Rodzaj lokalu           | jednopoziomowy                       |
| Przeznaczenie lokalu    | handlowy, handlowo-usługowy, biurowy |
| Dojazd                  | asfalt                               |
| Witryna wystawowa       | od ulicy                             |
| Wejście                 | od ulicy                             |

## Pomieszczenia